

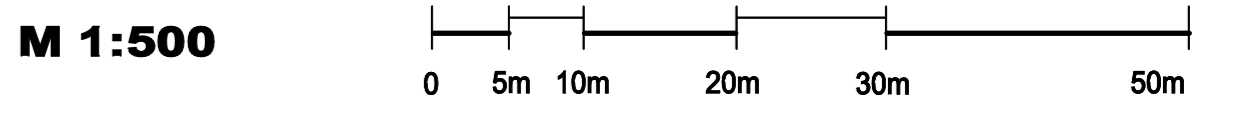


# BEBAUUNGSPLAN 29B/16

HEILBRONN-BÖCKINGEN

## VERKEHRSFÜHRUNG SONNENBRUNNEN

GESTALTUNGSPLAN



### UMSCHREIBUNG

für die Flurstücke Heilbronn-Böckingen 1 teilw., 1/1 teilw., 1227, 1229 teilw., 1229/1, 1230, 1230/1, 1231, 1232 teilw., 1233 teilw., 1239, 1240, 1241, 1242, 1249 teilw., (Wilhelm-Leuschner-Straße), 1267/3, 1267/4, 1267/5, 1267/8, 1267/9, 1267/10, 1525/1 teilw., (Hans-Balbung-Straße), 1537, 1538, 1542, 1550, 1550/2, 1550/3, 1550/4, 1550/5 teilw., (Grünewaldstraße), 2095/1 teilw., (Hans-Multscher-Straße), 2667, 2667/2, 2667/4, 2667/8, 2667/13, 2667/14, 2667/15, 2667/17, 2667/22, 3352 teilw., (Gröbgartacher Straße), 3358, 3358/1, 3358/2, 3358/3, 3359 teilw., (Leonhardsstraße), 3406/10, 3406/11, 3412 (Ludwigsburger Straße), 3415 teilw., (Im Haselter), 4838 teilw., (Ludwigsburger Straße).

### HINWEIS

Der Gestaltungsplan basiert auf dem Städteentwurf des Ingenieurbüros Obermeyer, Karlsruhe, der Planung für das Brückenbauwerk durch das Büro IG Bauen, Karlsruhe, dem Gestaltungskonzept für die Brücke, den südlichen Bahnsteig und die Haltestellenüberdachungen des Büros Gossmann-Architekten, Karlsruhe, sowie dem Freiflächenkonzept des Grünflächenamts.

### HEILBRONN, DEN 13.11.2015 GRÜNFLÄCHENAMT

gez.  
i.V. Mühleck




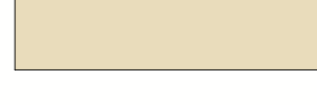
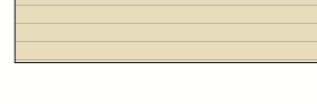


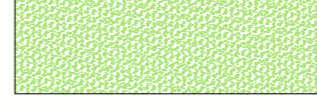
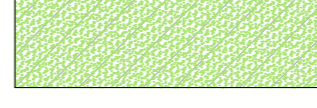




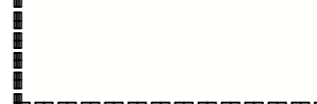

BEARBEITET VON: HM / Fe

### HEILBRONN, DEN 13.11.2015 PLANUNGS- UND BAURECHTSAMT

gez.  
Dr. Böhmer

BEARBEITET VON: PL-A: vFr / E1

### LEGENDE

-  bestehende Gebäude
-  geplante Gebäude
-  abzubrechende Gebäude
-  Umgestaltung des Straßenraums
-  intensiv gestalteter Bereich
- P Parkplätze
- F + R Fuß- und Radweg
- W Wertstoffcontainer
-  Sitzelemente/Mauern
-  geplantes Wegenetz  
außerhalb des Geltungsbereiches
-  Grünflächen
-  Eidechsenbiotop
-  geplante Bäume
-  bestehende Bäume
-  entfallende Bäume
-  Hecken
-  Geltungsbereich
-  Abgrenzung der Teilflächen  
des Geltungsbereiches
- (A) - (E) Teilflächen des Geltungsbereiches