

Angaben zur Miete

I.	Hinweis: Sie können Teil I der Bescheinigung selbst vollständig ausfüllen oder durch Ihre/n Vermieter/in bzw. Eigentümer/in ausfüllen lassen.		
Wohnung	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort, ggf. Ortsteil		Stockwerk
Mieter/in	Name, Vorname	Mietbeginn (Datum)	Hauptmieter/in
			Untermieter/in
Mieter/in	Name, Vorname	Mietbeginn (Datum)	Hauptmieter/in
			Untermieter/in
Vermieter/in,	Name, Vorname, Firma, Telefon		
Eigentümer/in	Straße, Hausnummer, PLZ, Ort		

		Datum der letzten Mietfestsetzung	Betrag in EUR
Miete	Höhe der monatlichen Gesamtmiete einschließlich Nebenkosten: In der monatlichen Gesamtmiete sind enthalten: Nebenkosten (z.B. Müllabfuhr, Wasser, Abwasser, Grundsteuer, allgemeine Beleuchtung, Schornsteinfeger)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Kosten für Garage/Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Kosten der Zentralheizung/Fernheizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Kosten für Warmwasser/Fernwarmwasser	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Vergütung für Möblierung <input type="checkbox"/> vollmöbliert <input type="checkbox"/> teilmöbliert	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Vergütung für Kühlschrankbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Vergütung für Waschmaschinenbenutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Strom/Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Gewerbliche/Berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Sonstige Nebenkosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Leistungen an Dritte	Sind nach dem Mietvertrag Nebenkosten (z.B. Müllgebühren, Wasser Abwasser) zusätzlich zur mtl. Gesamtmiete an Dritte zu erbringen ?	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
Angaben über die Wohnung	Die Wohnung ist öffentlich gefördert	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Die Wohnung ist ausgestattet mit <input type="checkbox"/> Sammelheizung <input type="checkbox"/> Bad oder Duschraum		
	Als Sammelheizungen gelten auch Elektrospeicheröfen (Nachtstromspeicherheizungen), Gasöfen, Mehrraumheizungen sowie zentral versorgte Öl-Einzelofenheizungen, wenn die Wohn- und Schlafräume der Wohnung angeschlossen sind.		
	Anzahl der Wohnungen (Wohneinheiten) im Gebäude		
Bei Mietminderung	Dauer der Mietminderung: Von: _____ Bis: _____		
	Höhe der Mietminderung (monatl. Betrag): Die Minderung ist mit dem / der Vermieter/in bzw. Eigentümer/in vereinbart.		
Mietrückstände	Es bestehen Mietrückstände <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
	Beginn der Mietrückstände (Datum) _____ Höhe der Mietrückstände (Betrag) _____ EUR _____ Bitte listen Sie die Einzelbeträge pro Monat auf der Rückseite auf.		

Ort, Datum, Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin bzw. Eigentümers/in

--

II.	Hinweis: Teil II der Bescheinigung ist vom Mieter immer selbst vollständig auszufüllen und zu unterschreiben
------------	--

Angaben über die Wohnung	Gesamtfläche der Wohnung	m ²
	Von der Gesamtfläche werden	m ²
	<input type="checkbox"/> anderen Personen unentgeltlich überlassen	m ²
	<input type="checkbox"/> anderen Personen untervermietet	m ²
	<input type="checkbox"/> ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt	m ²

Leistungen an Dritte	Zusätzlich zur monatlichen Gesamtmiete werden folgende Nebenkosten an Dritte erbracht:	Betrag in EUR
	Müllabfuhr	
	Wasser	
	Abwasser	

Meine Angaben unter Teil I und Teil II dieser Bescheinigung sind richtig und vollständig.

Ort, Datum, Unterschrift des Mieters/Mieterin

Raum für ergänzende Bemerkungen:

Bitte Entsprechendes ankreuzen:

Heizart: Gas Strom Öl

Kochart: Gas Strom

Warmwasseraufbereitung: Gas Strom Öl

<p>Sanierungsmaßnahmen (bitte das jeweilige Jahr angeben):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fenster: - Heizungsanlage: - Fassadenisolierung: 	<p>Abrechnung der Warmwasseraufbereitung:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> zusammen mit Heizkosten (zentral) <input type="checkbox"/> separat (dezentral)
--	---